



## BOLETIN MUNICIPAL PUBLICACION MUNICIPAL

Intendente de la Municipalidad de la Ciudad de Santa Fe de la Vera Cruz  
**Dr. José Manuel Corral**

**Secretaria de Gobierno**  
*Abog. Malena Azario*

**Secretaria de Hacienda**  
*C.P.N. María Belén Etchevarría*

**Secretaria de Desarrollo Social**  
*Abog. María Cecilia Battistutti*

**Secretario de Obras Públicas**  
*Ing. Ricardo Javier Alcaraz*

**Secretario de Recursos Hídricos**  
*Ing. Felipe Franco*

**Secretaria General**  
*Abog. María Martín*

**Secretario de Control**  
*Tco. Ramiro Oscar Dall'Aglio*

**Fiscal Municipal**  
*Abog. Federico Daniel Sedlacek*

**Secretario de Relaciones Institucionales y  
Comunicación**  
*Abog. Juan Martín*

**Secretario de Planeamiento Urbano**  
*Arq. Marcelo Darío Pascualón*

**Secretaria de Cultura**  
*Arq. Patricia Pieragostini*

**Secretaria de Desarrollo Estratégico  
y Resiliencia**  
*Lic. Andrea Valsagna*

**Secretaria de Educación**  
*Prof. Erica Amalia Figueroa*

**Secretario de Ambiente y Espacios Públicos**  
*Téc. Mariano Gabriel Cejas*

**Síndica Municipal**  
*C.P.N. Andrea Gabriela Arrieti*

**Responsable: Jefa de Departamento**  
**Prof. Nadia Alvarez Oporto**

**Autoriza el ausentismo de funcionarios en el año 2018**

Sancionada: 21 de diciembre de 2017 - Promulgada: 29 de diciembre de 2017

**RESOLUCIÓN N° 18.476****VISTO:**

El expediente DE-0427-01466785-1 (NI) y;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a los fundamentos expuestos existe factibilidad de acceder a lo peticionado.

Por ello;

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL  
SANCIONA LA SIGUIENTE****RESOLUCIÓN**

**Art. 1°:** Autorízase al Sr. Intendente Municipal y a los concejales y concejalas de la Ciudad de Santa Fe de la Vera Cruz, a ausentarse del Municipio durante el año 2018, cuando razones atendibles así lo

aconsejen y de acuerdo a las previsiones y plazos establecidos en la Ley Provincial N° 2.756 - Orgánica de Municipalidades y en el Reglamento Interno del Honorable Concejo Municipal, respectivamente.

El Sr. Intendente Municipal y los concejales y concejalas de la Ciudad de Santa Fe de la Vera Cruz, informarán previamente al Honorable Concejo Municipal en cada oportunidad que hagan uso de esta autorización.

**Art. 2°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.

**PIGNATA****Mariano Bär****Promulgación de Resolución del H. C. M. N° 18.476****DECRETO D.M.M. - SECRETARIA DE GOBIERNO - AÑO 2017 - N° 00961**

SANTA FE DE LA VERA CRUZ, 29 DIC 2017

**VISTO:**

La Sesión N° 15 del 2° Período Ordinario del Honorable Concejo Municipal, de fecha 21 de diciembre de 2017, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el día 29 de diciembre de 2017 fue comunicada a este Departamento Ejecutivo Municipal la Resolución N° 18.476, sancionada por el Honorable Concejo Municipal.

Que, no habiendo observaciones que formular, este Departamento Ejecutivo

Municipal resulta competente para el dictado del acto administrativo de promulgación correspondiente, en uso de las atribuciones conferidas por el art. 41 incs. 5) y 6) de la Ley Orgánica de Municipalidades de la Provincia de Santa Fe N° 2.756.

Por ello,

**EL INTENDENTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE  
SANTA FE DE LA VERA CRUZ**

**DECRETA:**

**Art. 1°:** Promúlgase, comuníquese, publíquese y dése al D.M.M. y R.M., la

Resolución N° 18.476, sancionada por el Honorable Concejo Municipal.-

**Art. 2°:** Refréndese por la Sra. Secretaria de Gobierno.

**Art. 3°:** Remítase el original al Departamento Legislación para su archivo.-

**CORRAL**

**Malena Azario**

**Observación del Artículo 1° de la Ordenanza N° 12.455**

**DECRETO D.M.M. - SECRETARIA DE GOBIERNO - AÑO 2018 - N° 00001**

SANTA FE DE LA VERA CRUZ, 15 ENE 2018

**VISTO:**

La Ordenanza N° 12.455, sancionada por el Honorable Concejo Municipal en fecha 21 de Diciembre de 2017 y comunicadas a este Departamento Ejecutivo Municipal en fecha 29 de Diciembre de 2017, y el Documento DE-0851-01457780-3 (NI), y;

**CONSIDERANDO:**

Que la Ordenanza N° 12.455, en su artículo 1°, modificó el último párrafo del inc. a) del artículo 5° de la Ordenanza Tributaria vigente (N° 12.226), disponiendo que "La propuesta será evaluada por el Departamento Ejecutivo Municipal y remitida al Honorable Concejo Municipal para su tratamiento y consideración, quien deberá expedirse dentro del término de tres (3) sesiones desde la toma de estado parlamentario del expediente. Transcurrido

dicho plazo sin pronunciarse operará el rechazo".

Que es su actual redacción, el artículo 5° de la Ordenanza N° 12.226, prevé que el Departamento Ejecutivo Municipal tiene la potestad de actualizar los valores del metro cuadrado de terreno (VT) por Zona Inmobiliaria, en base a los relevamientos trimestrales de los valores medio de plaza que realiza la Dirección de Catastro Municipal y las consideraciones del Observatorio de Valores Inmobiliarios Municipales. Dicho acto administrativo, junto con los informes antecedentes deben ser luego en conocimiento del cuerpo deliberante (cfr. Artículo 6°).

Que el nuevo proyecto, contempla que el acto administrativo emanado de este Departamento Ejecutivo, sea luego tratado por el Honorable Concejo Municipal en un plazo máximo de tres sesiones, desde que toma estado parlamentario el expediente.

Que, de tal suerte, las modificaciones a los VT surtirán efecto tras su aprobación expresa por parte del Honorable Concejo Municipal, quien, de acuerdo a los lineamientos de la Ordenanza referida, tiene la obligación de expedirse.

Que, no obstante ello, el artículo en cuestión posee una ínsita contradicción al determinar en su última parte que el órgano legisferante podría no pronunciarse, operándose fictamente el rechazo del acto emanado por el Ejecutivo.

Que, huelga precisar que todo acto administrativo municipal, como declaración emitida por el Departamento Ejecutivo en ejercicio de función administrativa, con efectos jurídicos sobre la comunidad local, posee como carácter esencial la presunción de legitimidad, siendo además consecuencia de un procedimiento especial, que está expresamente consignado, de carácter reglado.

Que, cabe destacar que, en el hipotético y eventual caso de que el Cuerpo Deliberante no se expida durante las sesiones aludidas, se habilitaría la ficción del silencio como rechazo ficto, omitiéndose el correspondiente tratamiento legislativo - propio de un sistema republicano de gobierno-, donde se discuta abiertamente y analice fundadamente la aceptación o rechazo de la declaración emitida por el órgano ejecutivo.

Que, por otra parte, existen múltiples ejemplos en el ámbito local donde se le atribuye sentido positivo a la falta de tratamiento de una cuestión sometida a consideración del Honorable Concejo Municipal luego de transcurrido un determinado lapso de tiempo, tal como sucede con las disposiciones de la Ordenanza N° 10.610 (artículo 71) y 11.748 (artículos 42, 47 y 48).

Que, conforme el artículo 41 inciso 6 de la Ley 2.756 son atribuciones del Intendente Municipal "observar total o parcialmente dentro del término fijado por el art. 39º, inc. 12, las ordenanzas, decretos o resoluciones que considere ilegales o inconvenientes al interés público, incluso el presupuesto general de gastos".

Que, por los motivos expuestos, corresponde que este Departamento Ejecutivo Municipal emita el acto correspondiente tendente a observar el artículo 1º de la Ordenanza N° 12.455 sancionada por el Honorable Concejo Municipal;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE  
SANTA FE DE LA VERA CRUZ**

**DECRETA:**

**Art. 1º:** Obsérvese el artículo 1º de la Ordenanza N° 12.455, sancionada por el Honorable Concejo Municipal en fecha 21 de Diciembre de 2017 y comunicada a este Departamento Ejecutivo Municipal en fecha 29 de Diciembre de 2017.

**Art. 2º:** Con mensaje de estilo, notifíquese al Honorable Concejo Municipal.

**Art. 3º:** Refrédese el presente Decreto por la señora Secretaria de Gobierno.

**Art. 4º:** Con la salvedad señalada en el artículo 1º del presente decreto, promúlgase, comuníquese y dése al D.M.M. y R.M. la Ordenanza N° 12.455.-

**CORRAL**

**Malena Azario**

## SUMARIO BOLETIN N° 304

N°	RESOLUCION H.C.M.	Pág.
18476	Autoriza el ausentismo de funcionarios en el año 2018	1
<b>DECRETOS D.M.M.</b>		
00961	Promulgación de Resolución del H.C.M. N° 18476	1
00001	Observación del Artículo 1° de la Ordenanza N° 12.455	2